



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
5370 ГР. ДРЯНОВО УЛ.
„БАЧО КИРО“ №19

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Даване на съгласие за откриване на процедури за продажба и определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имоти - частна общинска собственост, представляващи:

Поземлени имоти с идентификатори

12677.40.33, 12677.69.17, 12677.70.10, 12677.105.10, 12677.105.57, 12677.105.58,
12677.132.3, 12677.142.2 и 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Дряново постъпиха заявления от:

Юри . Михайлов от с. Царева Ливада, с вх. №
07-01-102/04.02.2026 г. и вх. № 07-01-309/14.05.2026 г. за закупуване на имоти - частна общинска
собственост, представляващи: Поземлени имоти с идентификатори
12677.40.33, 12677.69.17, 12677.70.10, 12677.105.10 и 12677.132.3 по КК на с. Царева Ливада,
общ. Дряново

- **Радостина Добрева** от с. Царева Ливада, с вх. №
22-00-540/22.04.2026 г. за закупуване на Поземлен имот с идентификатор
12677.105.57 и 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада.

Николай Куманов от с. Царева Ливада, с вх. № 22-00-
657/14.05.2026 г. за закупуване на Поземлен имот с идентификатор 12677.105.10 и
12677.105.58 по КК на с. Царева Ливада.

- **Цветан Цонев** от с. Царева Ливада с вх. № 22-00-1486-2/03.04.2026
г. за закупуване на Поземлен имот с идентификатор 12677.142.2 по КК на с. Царева Ливада.

Същите са предадени на Община Дряново с Протоколно решение №3/17.11.2008 г. на
Комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-ЗА-33/14.07.2008 г. на Директора на
Областна дирекция „Земеделие“ - град Габрово.

Имотите представляват земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ - земя, останала след
възстановяване правата на собствениците. Съгласно чл.19 от ЗСПЗЗ Общината стопанисва и
управлява земеделската земя, останала след възстановяването на правата на собствениците. След
влизане в сила на плана за земеразделяне и одобрената карта на съществуващи и възстановими стари
реални граници земите стават общинска собственост.

След актуването им като общинска собственост същите придобиват статут на частна общинска
собственост и подлежат на разпореждане по реда на ЗОС.

За описаните по-горе имоти са съставени актове за частна общинска собственост, както
следва: АОС № 5554/22.06.2026 г., АОС № 5555/22.06.2026 г., АОС № 5188/22.12.2025 г., АОС №
5322/25.02.2026 г., АОС № 5556/22.06.2026 г.,

АОС № 5557/22.06.2026 г., АОС № 5558/22.06.2026 г., АОС № 5496/27.05.2026 г., АОС № 5559/22.06.2026 г.

Изготвени са пазарни оценки за гореописаните поземлени имоти от експерт - оценител на земеделска земя, както следва:

За ПИ с ид. 12677.40.33 по КК на с. Царева Ливада - 1200.00 евро /хиляда и двеста евро/.

За ПИ с ид. 12677.69.17 по КК на с. Царева Ливада - 1670.00 евро /хиляда шестстотин и седемдесет евро/.

За ПИ с ид. 12677.70.10 по КК на с. Царева Ливада - 3750.00 евро /три хиляди седемстотин и петдесет евро/.

За ПИ с ид. 12677.105.10 по КК на с. Царева Ливада - 910.00 евро /деветстотин и десет евро/.

За ПИ с ид. 12677.105.57 по КК на с. Царева Ливада - 5160.00 евро /пет хиляди сто и шестдесет евро/.

За ПИ с ид. 12677.105.58 по КК на с. Царева Ливада - 1620.00 евро /хиляда шестстотин и двадесет евро/.

За ПИ с ид. 12677.132.3 по КК на с. Царева Ливада - 2130.00 евро /две хиляди сто и тридесет евро/.

За ПИ с ид. 12677.142.2 по КК на с. Царева Ливада - 2410.00 евро /две хиляди четиристотин и десет евро/.

За ПИ с ид. 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада - 1080.00 евро /хиляда и осемдесет евро/.

Съгласно чл.45 от Закон за данък върху добавената стойност продажбата на незастроена земя, която не е урегулиран поземлен имот (УПИ), е освободена от доставка.

С оглед ефективното управление на общинската собственост и необходимостта от реализиране на приходи в общински бюджет, считам за целесъобразно имотите да бъдат продадени чрез публични търгове с явно наддаване.

С цел гарантиране на прозрачност и законосъобразност на процедурите, Общината публикува Списък на всички имоти - земи по чл. 19, за които възнамерява да стартира процедура за продажба, преди тя да бъде обявена. На заинтересованите лица се даде едномесечен срок за представяне на становища и/или документи, удостоверяващи право на собственост или ограничени вещни права върху някой от посочените имоти, като такива не постъпиха, както и по време на проведеното обществено обсъждане.

Предприетите действия бяха с цел защита интересите на гражданите и предотвратяване на продажбата на имоти, представляващи частна собственост, чието право на възстановяване не е било заявено в законоустановените срокове (т.нар. „непотърсени земи“) по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ, както и на имоти, за които е признато право на възстановяване в стари реални граници, но които не са били идентифицирани или потърсени от собствениците им.

Тъй като тези имоти не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в община Дряново през 2026 г. е необходимо приемане на решение, с което тя да бъде допълнена в частта на Раздел

II.I. Земеделски земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, които Общината има намерение да предложи за продажба през 2026 година.

Експертните оценки са представени през м. Юли към Предложение с вх. № 22-00-1198/20.07.2026 г.

Въз основа на горепосоченото, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

Р Е Ш Е Н И Я

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 5, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2026 г., (приета с Решение №550 от Протокол №39/27.01.2026г. на Общински съвет - Дряново), като в раздел II.I. Земеделски земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, които Общината има намерение да предложи за продажба през 2026 година, добавя:

- т. 1 „Поземлен имот с идентификатор 12677.40.33 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Градините““.
- т. 2 „Поземлен имот с идентификатор 12677.69.17 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Глога - Обрешка““.
- т. 3 „Поземлен имот с идентификатор 12677.70.10 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Корията““.
- т. 4 „Поземлен имот с идентификатор 12677.105.10 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра““.
- т. 5 „Поземлен имот с идентификатор 12677.105.57 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра““.
- т.6 „Поземлен имот с идентификатор 12677.105.58 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра““.
- т.7 „Поземлен имот с идентификатор 12677.132.3 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Кумански чукар““.
- т.8 „Поземлен имот с идентификатор 12677.142.2 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново", м-ст „Бостаните - Оградата“.
- т.9 „Поземлен имот с идентификатор 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Бостаните - Оградата““.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имоти - частна общинска собственост, а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 12677.40.33 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Градините“
- Поземлен имот с идентификатор 12677.69.17 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Глога - Обрешка“
- Поземлен имот с идентификатор 12677.70.10 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Корията“
- Поземлен имот с идентификатор 12677.105.10 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра“.

- Поземлен имот с идентификатор 12677.105.57 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра“.
- Поземлен имот с идентификатор 12677.105.58 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Около Искра“.
- Поземлен имот с идентификатор 12677.132.3 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Кумански чукар“.
- Поземлен имот с идентификатор 12677.142.2 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Бостаните - Оградата“.
- Поземлен имот с идентификатор 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново, м-ст „Бостаните - Оградата“, чрез публични търгове с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публични търгове с явно наддаване за продажба на имоти, частна общинска собственост, както следва:

3.1. За ПИ с ид. 12677.40.33 по КК на с. Царева Ливада - 1200.00 евро /хиляда и двеста евро/.

3.2. За ПИ с ид. 12677.69.17 по КК на с. Царева Ливада - 1670.00 евро /хиляда шестстотин и седемдесет евро/.

3.3. За ПИ с ид. 12677.70.10 по КК на с. Царева Ливада - 3750.00 евро /три хиляди седемстотин и петдесет евро/.

3.4. За ПИ с ид. 12677.105.10 по КК на с. Царева Ливада - 910.00 евро /деветстотин и десет евро/.

3.5. За ПИ с ид. 12677.105.57 по КК на с. Царева Ливада - 5160.00 евро /пет хиляди сто и шестдесет евро/.

3.6. За ПИ с ид. 12677.105.58 по КК на с. Царева Ливада - 1620.00 евро /хиляда шестстотин и двадесет евро/.

3.7. За ПИ с ид. 12677.132.3 по КК на с. Царева Ливада - 2130.00 евро /две хиляди сто и тридесет евро/.

3.8. За ПИ с ид. 12677.142.2 по КК на с. Царева Ливада - 2410.00 евро /две хиляди четиристотин и десет евро/.

3.9. За ПИ с ид. 12677.142.7 по КК на с. Царева Ливада - 1080.00 евро /хиляда и осемдесет евро/.

4. 30 на сто от постъпленията от продажбата на описаните в пункт втори от настоящото решение имоти да се използват за финансиране на изграждането и/или за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на с. Царева Ливада, община Дряново.

5. Възлага на Кмета на общината да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурите по продажба, включително и определяне на условията по нея и сключване на договор с лицата определени за купувачи.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 07-01-102/04.02.2026 г.
2. Заявление с вх. № 07-01-309/14.05.2026 г.
3. Заявление с вх. № 22-00-540/22.04.2026 г.

4. Заявление с вх. № 22-00-657/14.05.2026 г.
5. Заявление с вх. № 22-00-1486-2/03.04.2026 г.
6. АОС № 5554/22.06.2026 г.
7. Скица № 15-820344/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
8. АОС № 5555/22.06.2026 г.
9. Скица № 15-820342/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
10. АОС № 5188/22.12.2025 г.
11. Скица № 15-3240507/10.12.2025 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
12. АОС № 5322/25.02.2026 г.
13. Скица № 15-285097/25.02.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
14. АОС № 5556/22.06.2026 г.
15. Скица № 15-820339/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
16. АОС № 5557/22.06.2026 г.
17. Скица № 15-820338/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
18. АОС № 5558/22.06.2026 г.
19. Скица № 15-820343/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
20. АОС № 5496/27.05.2026 г.
21. Скица № 15-540475/14.04.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
22. АОС № 5559/22.06.2026 г.
23. Скица № 15-820340/04.06.2026 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
24. Експертна оценка - 9 броя

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820344-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.40.33

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Царева ливада**

Местност: **"ГРАДИНИТЕ"**

Площ: **682 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

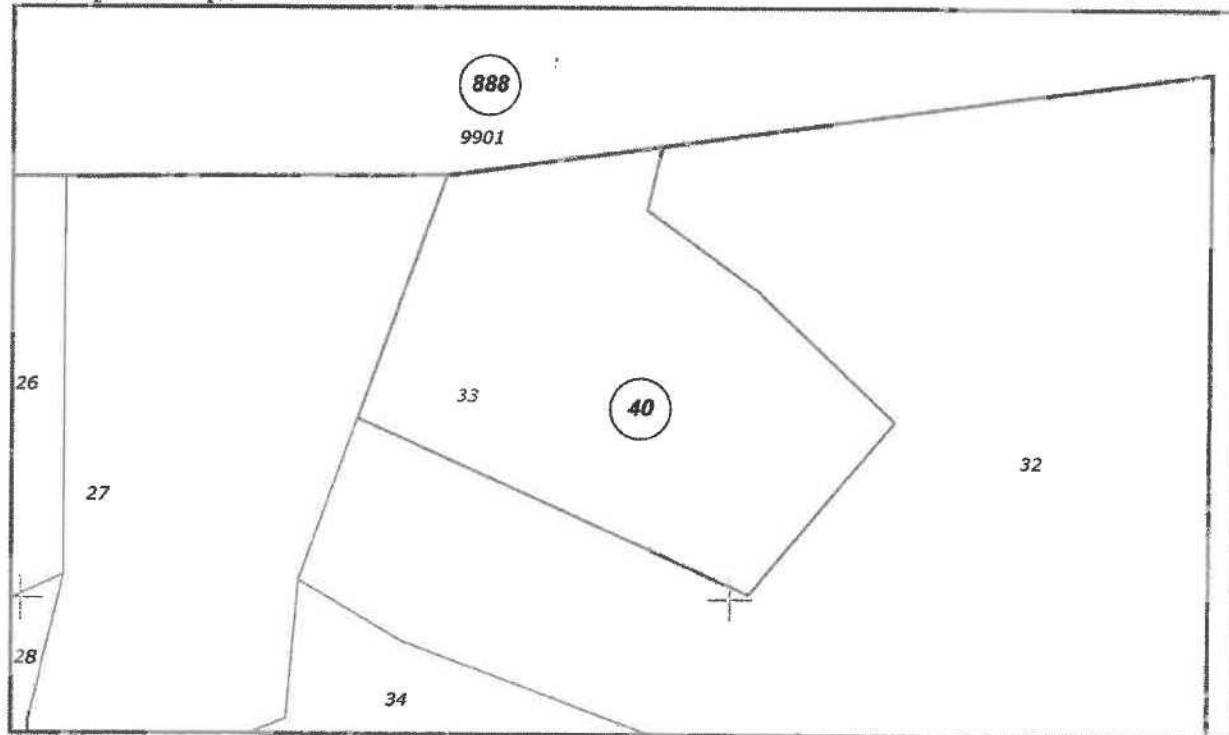
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **040033**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 12677.40.27, 12677.40.32, 12677.888.9901

Ск
изд
Зас
Код

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 683 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 801/ от 08.01.1997г., издаден от ПК

ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820342-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.69.17

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "ГЛОГА-ОБРЕШКА"

Площ: 3210 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

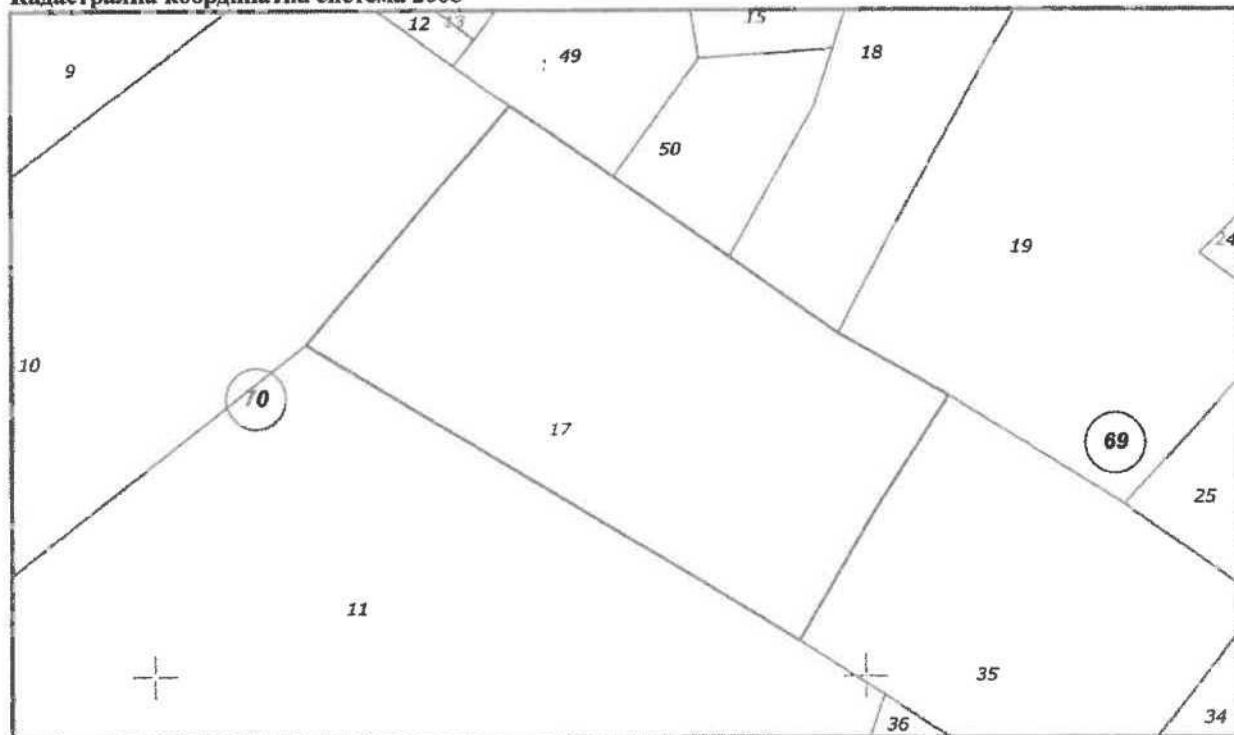
Начин на трайно ползване: Ливада

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 069017

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 12677.70.11, 12677.69.18, 12677.69.35, 12677.70.10, 12677.69.50, 12677.69.19, 12677.69.49

Скиц
издал
Заявл
Код з

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 3210 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3240507-10.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **12677.70.10**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "КОРИЯТА"

Площ: **5768 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

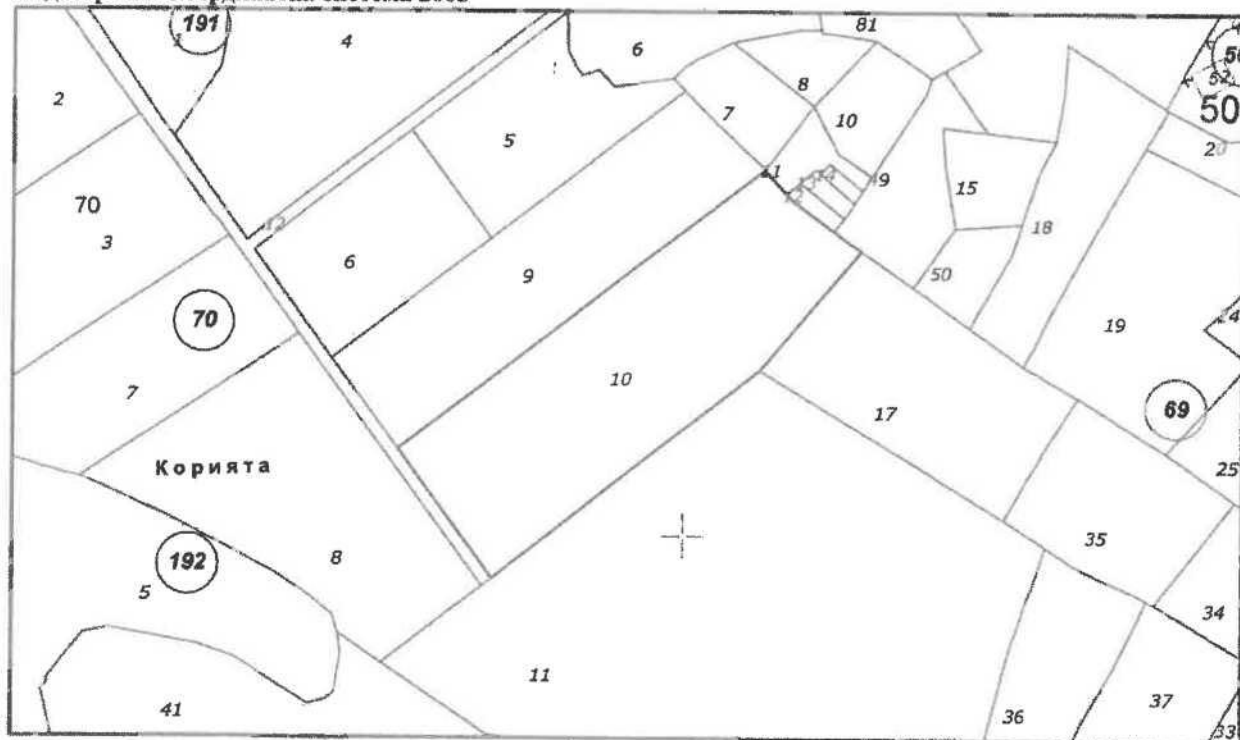
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **070010**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 12677.69.49, 12677.70.9, 12677.70.12, 12677.70.11, 12677.69.11, 12677.69.17, 12677.69.12

Скни

изда

Заяв

Код:

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 5769 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-285097-25.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.105.10

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "ОКОЛО ИСКРА"

Площ: 646 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

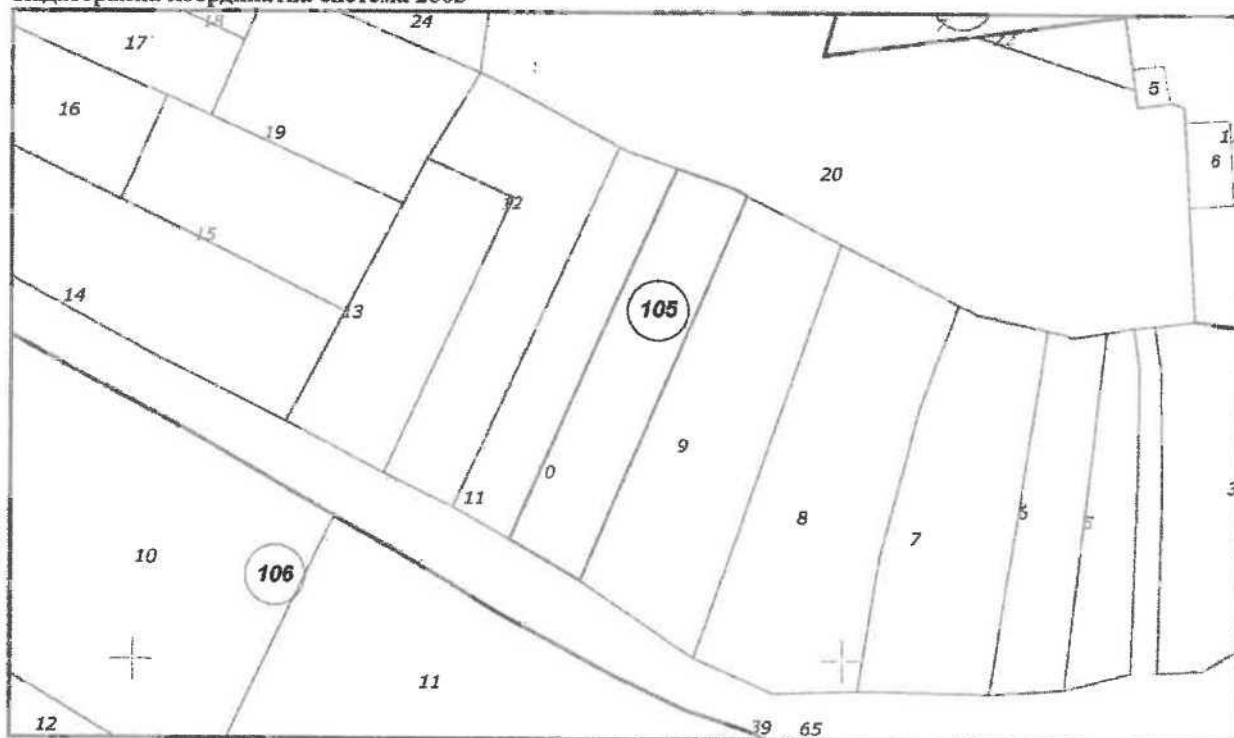
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 105010

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 12677.105.9, 12677.105.11, 12677.105.20, 12677.105.65

Скица
издадена
Заявена
Код за

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 646 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820339-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.105.57

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Царева ливада**

Местност: **"ОКОЛО ИСКРА"**

Площ: **7930 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

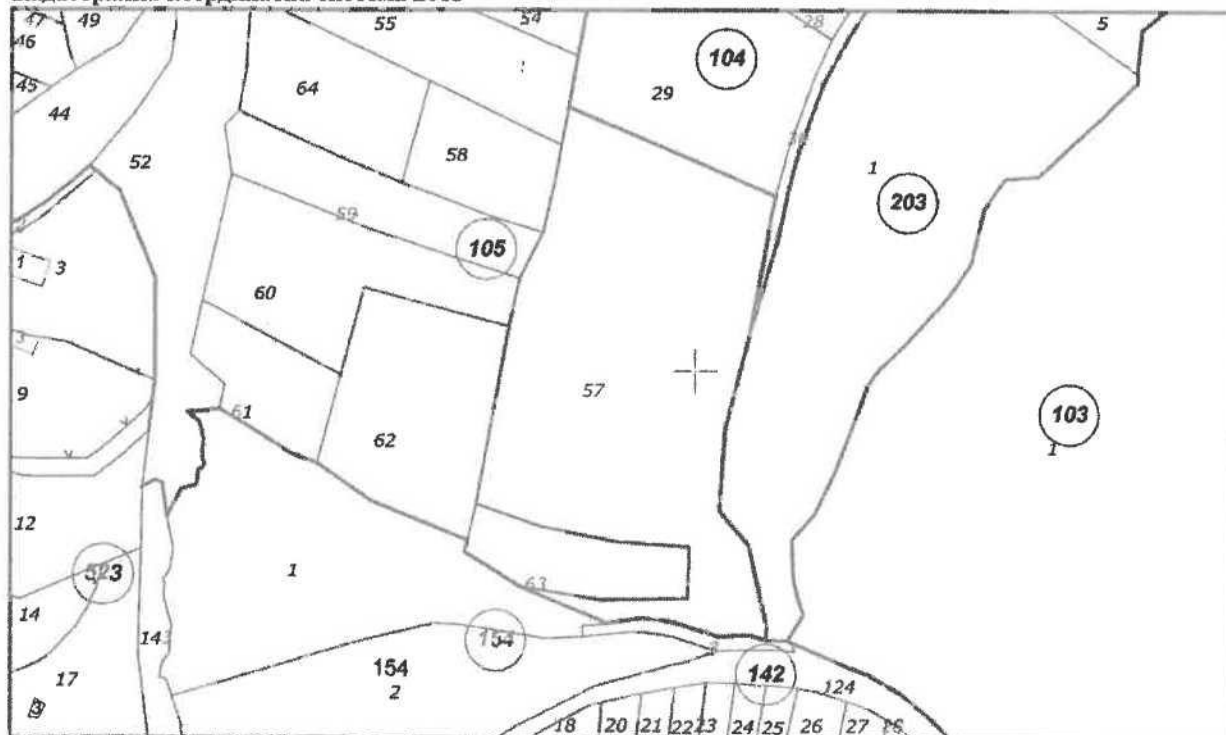
Начин на трайно ползване: **Изоставена орна земя**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **105057**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 12677.104.30, 12677.105.58, 12677.105.59, 12677.154.3, 12677.104.29, 12677.105.60, 12677.105.63, 12677.105.55, 12677.105.62, 12677.154.1, 12677.203.1

Ск
из.
За.
Ко

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 7931 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820338-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.105.58

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "ОКОЛО ИСКРА"

Площ: 1150 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

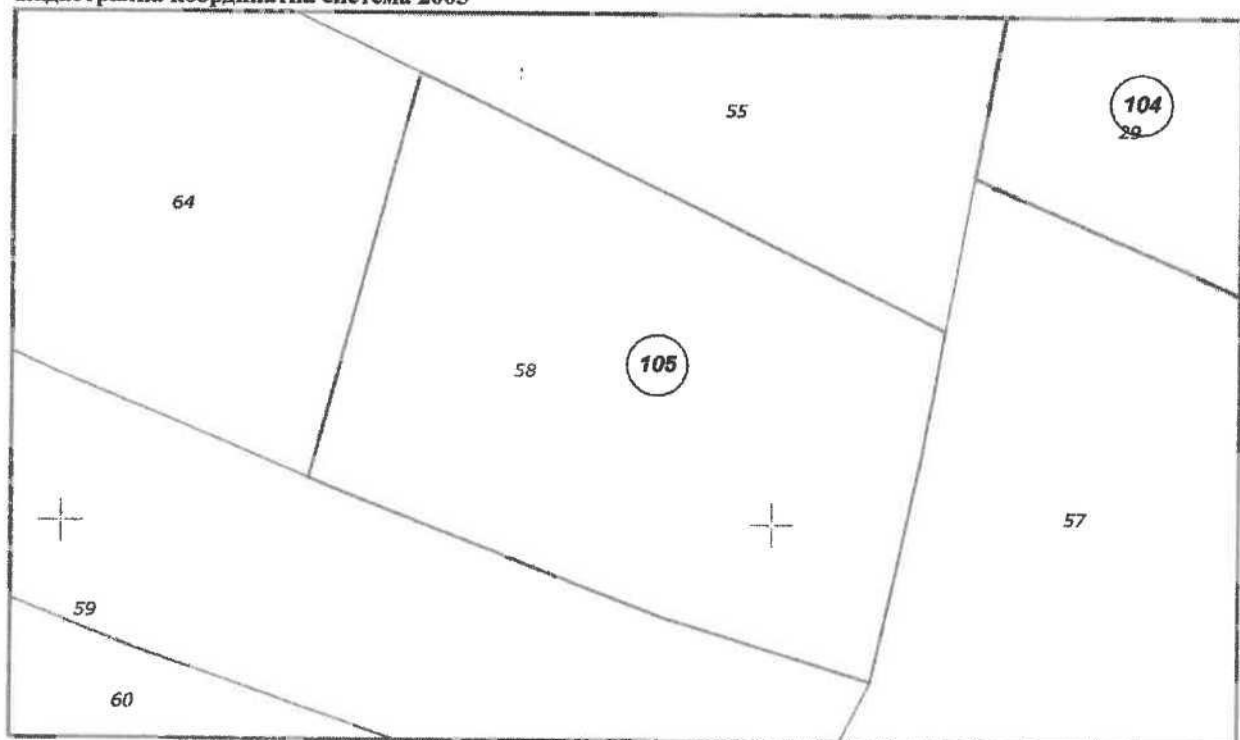
Начин на трайно ползване: Овощна градина

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 105058

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 12677.105.57, 12677.105.55, 12677.105.59, 12677.105.64

Скиц
издал
Заявл
Код з

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 1150 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820343-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.132.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "КУМАНСКИ ЧУКАР"

Площ: 1510 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

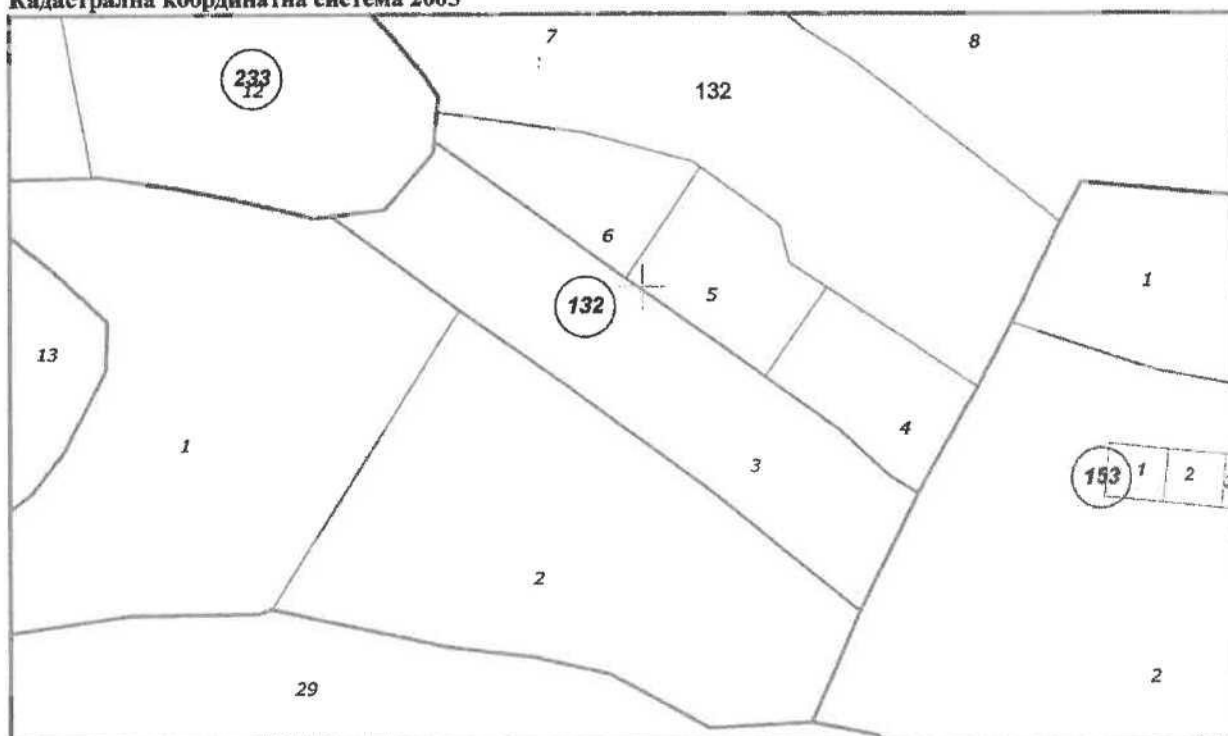
Начин на трайно ползване: Овощна градина

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 132003

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 12677.132.5, 12677.132.1, 12677.233.12, 12677.132.2, 12677.132.6, 12677.132.4, 12677.153.2

Скиц:

издад:

Заявл:

Код з:

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 1510 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-540475-14.04.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.142.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "БОСТАНИТЕ-ОГРАДАТА"

Площ: 1710 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

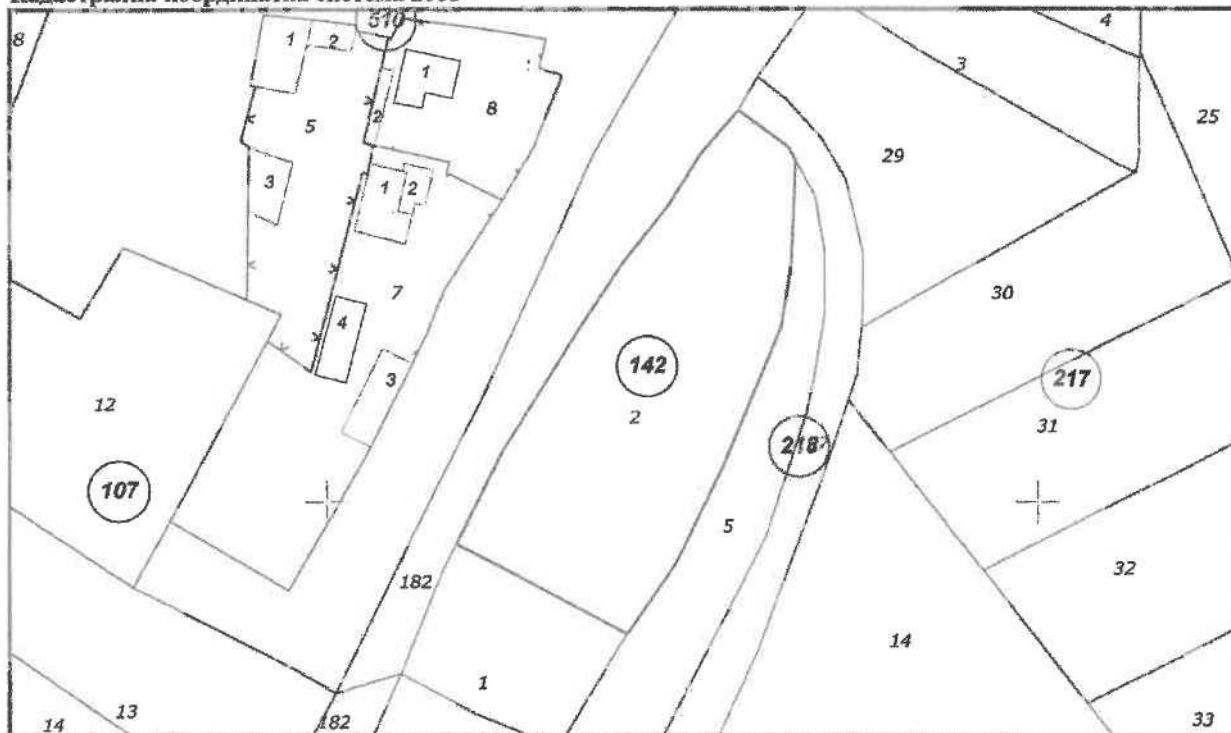
Начин на трайно ползване: Зеленчукова градина

Категория на земята при неполивни условия: 5

Преишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 142002

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 12677.142.1, 12677.142.182, 12677.218.157, 12677.218.5

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 1711 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

ЦВЕТАН ГЕНЧЕВ ЦОНЕВ

Наем

срок 24.03.2036 г.

Договор за наем на земеделска земя № 26, том 1, рег. 327, дело 255 от 24.03.2026г., вписан в Служба по вписванията гр.Дряново

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-820340-04.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 12677.142.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царева ливада, общ. Дряново, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-1893/23.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Царева ливада

Местност: "БОСТАНИТЕ-ОГРАДАТА"

Площ: 764 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

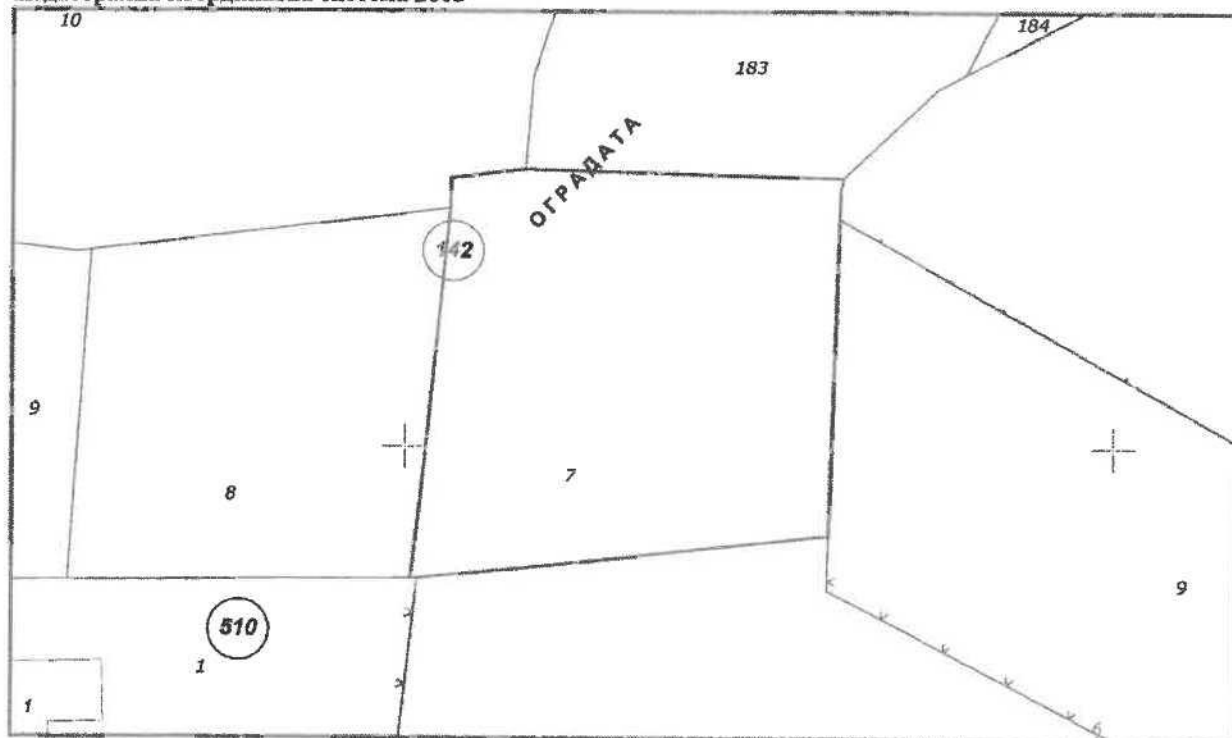
Начин на трайно ползване: Овощна градина

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 142007

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 12677.142.183, 12677.142.10, 12677.142.8, 32812.510.1, 32812.510.9

Ск
изд
Зая
Кој

Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗВСЗЗ

площ 764 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК ГР.ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**